

BRF Trekanten 1, organisationsnummer 769612-8953

Protokoll Ordinarie Föreningsstämma

Tid: Torsdagen den 16 maj 2019

Plats: Dagcentralen, Kungsängen C

Närvarande: enligt avprickad medlemsförteckning

Delges: samtliga medlemmar

§ 1 Stämmans öppnande

Ordföranden Peter Ottosson hälsade välkommen och förklarade stämman öppnad.

§ 2 Godkännande av dagordningen

Den utsända dagordningen godkändes av stämman.

§ 3 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar

Registrering av närvarande medlemmar företogs. Förteckningen av registrerade medlemmar förklarades som röstlängd, (bilaga 3).

§ 4 Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Peter Ottosson.

§ 5 Anmälan av ordförandes val av sekreterare vid stämman

Ordförande anmälde Kjell Westman som sekreterare vid stämman.

§ 6 Val av justeringsmän/tillika rösträknare

Jämte ordföranden utsågs Riitta Stolpe samt Svante Wibom att justera dagens protokoll.

§7 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Förklarades att kallelse till stämman skett i behörig ordning samt i tid.

§ 8 Fastställande av underhållsplan för kommande år

Planenligt avsätts medel för underhåll (till underhållsfonden) varje år i vår bokföring. Underhållsplanen som årligen uppdateras, presenterades. För underhållsarbeten som blir aktuella fr o m 2019 beslöts att styrelsen kan nyttja medel från underhållsfonden.

§ 9 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsens årsredovisning för föreningens verksamhet 2018 föredrogs och det beslöts att den kan läggas till handlingarna. Finns tillgänglig på föreningens hemsida.

§ 10 Föredragning av revisorernas berättelse

Revisionsberättelsen för 2018 lades utan erinringar till handlingarna.

§ 11 Fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde den framlagda resultat-och balansräkningen.

§ 12 Resultatdisposition

Resultatdispositionen fastställdes.

§ 13 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna året.

§ 14 Fråga om arvoden för styrelse och revisorer

Stämman beslutade att styrelsens arvode för kommande år skall vara oförändrat. Arvodet fördelar styrelsen själv inom sig.

Till revisorerna utgår skäligt arvode efter ingiven räkning.

§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens förslag presenterades (bilaga 1). Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag.

De avgående ledamöterna Rose-Marie Engström samt Svante Wibom avtackades av ordföranden.

§ 16 Val av revisorer och suppleanter

Som ordinarie revisor valdes Tomas Jonasson samt som suppleant Lars Jonasson.

§ 17 Val av valberedning

Stämman beslutade om omval av Linda Sjöberg samt nyval av Svante Wibom.

§ 18 Inkommen motion (bilaga 2)

Stämman beslöt att styrelsen skall utreda vad det skulle innebära att installera serviceboxar i fastigheternas entréer. Vilka är vinsterna för de boende, nackdelar, kostnader, utformning?

§ 19 Avslutning

Därefter tackar ordföranden för medlemmarnas deltagande på mötet och förklarar mötet avslutat.

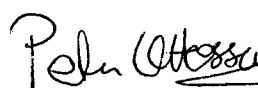
Vid protokollet


Kjell Westman

Justeras

Riitta Stolpe


Svante Wibom


Peter Ottosson

Förslag till styrelse i brf Trekanten 1 för år 2019

Ordinarie styrelseledamöter:


*)	Peter Ottosson	lgh 331	
*)	Christina Hedenfeldt	lgh 212	
*)	Kjell Westman	lgh 332	
2 år	Hans Andersson	lgh 233	Nyval
2 år	Tomas Ek	lgh 311	Nyval

Styrelsesuppleanter:

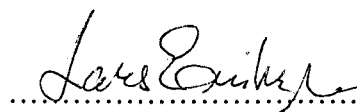
*)	Birgitta Sede-Ericson	lgh 211	
2 år	Riitta Stolpe	lgh 222	Omval
2 år	Bjarne Lundholm	lgh 322	Nyval

*) Valdes ifjol (2018) på 2 år och har därmed 1 år kvar av uppdraget.

VALBEREDNINGEN


.....

Linda Sjöberg


.....

Lars Eriksson



En motionär med hund

Motion till Brf Trekanten 1

E-handeln växer allt mer. Industriområdet i Brunna är bevis nog för det. Logistikladorna fyllda med robotar, är byggda med marginaler för en stark tillväxt.

Sista kilometern av leveranserna har distributörerna samarbetat om gemensamma ombud. Leveranserna har ibland hamnat hos olika lokala ombud. ICA är väl det utlämningsställe vi vant oss att åka/gå till för att hämta ut paket.

Många av oss äldre inte så förtjusta i att gå till ICA och köa för att hämta ut ett paket. Några av oss blir ännu äldre och allt mindre benägna att gå till ICA för att släpa hem paket, i en liten "dramaten" som fastnar på hälsenan för vartannat steg.

Moderna fastighetsägare har löst problemet för sina boende genom att installera serviceboxar i fastighetens entré.

Mitt förslag är att föreningen installerar serviceboxar åtminstone i hus C, men gärna också i hus A o B innan åldrandet slagit till även där.

Serviceboxarna fungerar så att alla har en nyckel men brevbäraren gör låset öppningsbart endast för paketets mottagare. Det krävs alltså inte en box per lägenhet. Förslagsvis installerar vi två/tre boxar i varje fastighet för att optimera köer.

Bifogar en produktbeskrivning från Svenska Fastighetsboxar som exempel. SB1 kostar 1895 kr. SB2 kostar 3285 kr. Exkl. moms. Finns i lager. Efter installation kontaktar man Postnords områdeschef.

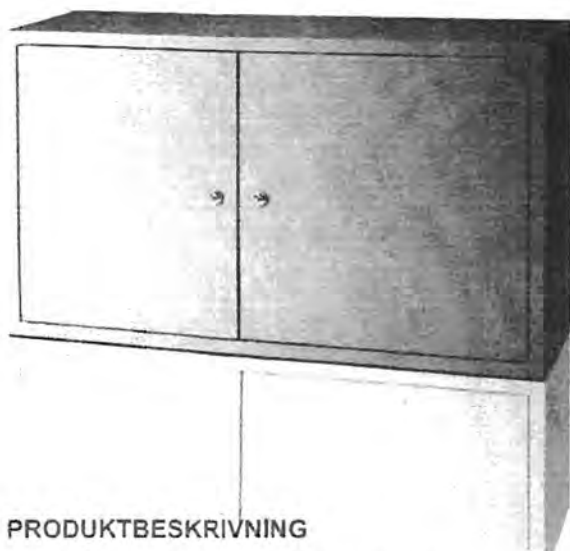
Motion till Brf Trekanten 1

2019-04-10

/Carl-G. Halén

Servicebox SB 1/SB 2

Postboxar för alla!



PRODUKTBeskrivning

Postboxar i BOX Original Plus-serien kan alltid kompletteras med servicebox SB 1 alternativt SB 2, beroende på utformningen av modell BOX Original Plus.

Serviceboxar är avsedda för stora brevfräsändelser, vilka inte rymms i den ordinarie postboxen.

Tilldelning av servicebox görs av brevbäraren vid utdelningstillfället. Det sker via nyckel och numrerad bricka, alternativt elektronisk styrning via passersystem.

Endast den aviserade postmottagaren kan öppna serviceboxen.

Typ: Tvärställd, liggande, frontmatad modell.

Ytterhölje: 1,2 mm pulverlackerad stålplåt.

Huvuddörr: 1,5 mm pulverlackerad stålplåt.

Standardkulör: Silver RAL 9006

Mekanisk låsning:

Numrerade nyckelbrickor som motsvarar antalet serviceboxar i trapphuset ingår.

Elektronisk låsning:

SB 1 / SB 2 kan utrustas med elstyrda lås och integreras med ett passersystem.

Serviceboxar SB

Serviceboxar avsedda för montering på vägg eller infällda i nisch. Produkten är tänkt som komplement till säkerhetsklassade fastighetsboxar i Box Original Plus-serien.

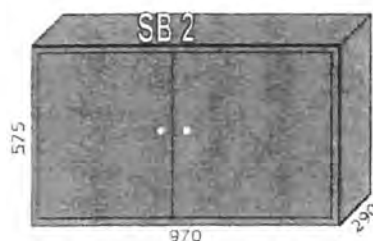
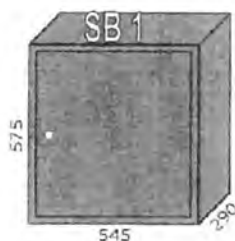


Tillbehör:

- Montagesats, returinkast
- Nyckelbrickor.
- Boxfront med returinkast.

Färgtillval i samtliga NCS- och RAL- kulörer.

5 års generell garanti enligt ABM 07.



BRF TREKANTEN 1

NÄRVAROFÖRTECKNING ÅRSSTÄMMA 2019-05-16

Namn	Andel	Adress	Läghnr	Närvarande
Walldén Anders	50	25A	111	
Walldén Eva	50	25A	111	
Carnhagen Göran	50	25A	112	X
Ahlquist Gun	50	25A	112	X
Myrberg Eva	100	25A	121	X
Rasmussen Gunilla	100	25A	122	
Engström Rose-Marie	100	25A	123	X
Wide Hans	100	25A	131	
Cederman Lennart	50	25A	132	X
Achrén Gudrun	50	25A	132	
Wibom Svante	50	25A	133	X
Wibom Christina	50	25A	133	
Ek Tomas	50	25B	311	X
Ek Jojansson Inga-Greta	50	25B	311	
Longueville Lars	50	25B	312	
Longueville Kerstin	50	25B	312	X
Hofsten-Deljerud Emma	100	25B	321	
Lundholm Bjarne	100	25B	323	X
Sjöberg Linda	100	25B	323	
Breitholtz Anette	50	25B	331	X
Ottosson Peter	50	25B	331	X
Vestman Kjell	50	25B	332	X
Vestman Susanne	50	25B	332	X
Unroth Margareta	50	25B	333	
Unroth Leif	50	25B	333	
Sede-Erikson Birgitta	100	25C	211	X
Halén Carl-Gustaf	50	25C	212	
Hedenfeldt Christina	50	25C	212	X
Eriksson Lars	100	25C	221	
Stolpe Olle	50	25C	222	
Stolpe Riitta	50	25C	222	X
Peterson Gert	100	25C	223	X
Simu Rut	100	25C	231	X
Örås Rolf	50	25C	232	
Örås Saxlid Anita	50	25C	232	X
Anderssom Hans	50	25C	233	X
Andersson Åsa	50	25C	233	X

+ Birgit L