

BRF Trekanten 1, organisationsnummer 769612-8953

Protokoll Ordinarie Föreningsstämma

Tid: Onsdagen den 19 maj 2021

Plats: Poströstning

Närvarande: enligt avprickad medlemsförteckning

Delges: samtliga medlemmar

§ 1 Stämmans öppnande

Stämman öppnad.

§ 2 Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman väljs Peter Ottosson.

§ 3 Anmälan av ordförandes val av sekreterare vid stämman

Ordförande anmälde Kjell Westman som sekreterare vid stämman.

§ 4 Godkännande av dagordningen

Den utsända dagordningen godkändes av stämman, 23 röster.

§ 5 Val av justeringsmän/tillika rösträknare

Med 23 röster utsågs jämte ordföranden Linda Sjöberg samt Svante Wibom att justera dagens protokoll och att verka som rösträknare.

§ 6 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Förklarades med 23 röster att kallelse till stämman skett i enlighet med föreningens stadgar.

§ 7 Fastställande av röstlängd

Stämman beslutar att fastställa angivna poströster inklusive fullmakter som röstlängd, totalt 23 stycken (bilaga 2).

§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsens årsredovisning för föreningens verksamhet 2020 är distribuerad separat.

§ 9 Föredragning av revisorernas berättelse

Revisionsberättelsen för 2020 är distribuerad separat.

§ 10 Fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslöt med 23 röster fastställa den framlagda resultat-och balansräkningen.

§ 11 Resultatdisposition

Resultatdispositionen fastställdes med 23 röster.

§ 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutar med 21 Ja-röster att bevilja ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna året.

Re. Ly
21

§ 13 Fråga om arvoden för styrelse och revisorer

Stämman beslutade med 23 röster att styrelsens arvode för kommande år skall vara oförändrat. Arvodet fördelar styrelsen själv inom sig.

Till revisorerna utgår skäligt arvode efter ingiven räkning.

§ 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens förslag är distribuerat (bilaga 1). Stämman beslutar med 23 röster i enlighet med valberedningens förslag.

§ 15 Val av revisorer och suppleanter

Med 11 Ja-röster valdes som ordinarie revisor David Wahlman samt som suppleant Jonas Norén. Borev AB erhöll 9 röster. Företrädare för 3 lägenheter avstod att rösta.

§ 16 Val av valberedning

Stämman beslutade med 21 Ja-röster omval av Linda Sjöberg (sammankallande) och Svante Wibom samt nyval av Christina Hedenfeldt.

§ 17 a Motion Trädgårdsmöbler (bilaga 3)

Stämman beslutar med 23 röster om bifall till motionen.

§ 17 a Motion Nya blomkrukor (bilaga 4)

Stämman beslutar med 23 röster om bifall till motionen.

§ 17 a Motion Styrelseinformation (bilaga 4)

Stämman beslutar med 23 röster om bifall till styrelsens avar på motionen (bilaga 5).


§ 19 Avslutning

Mötet avslutat.

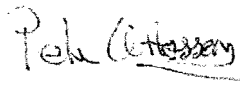
Vid protokollet


Kjell Westman

Justeras


Linda Sjöberg


Svante Wibom


Peter Ottosson

Protokoll för Bostadrättsföreningen Trekanten 1 årsstämma 2021-05-19.

Resultat från skriftlig rösträkning

totalt röstade 23 av 24 bostadsrättsinnehavare.

21 av 23 Ja till styrelsens ansvarsfrihet

21 av 23 Ja till valberedningsförslag till ny styrelse

11 av 23 Ja till val av ny revisor

9 av 23 Nej till ny revisor

3 av 23 Avstod från att rösta om revisor

2 av 23 Nej till ansvarsfrihet

2 av 23 Nej till valberedningsförslag till ny styrelse.

Övrigt:

Dessutom inkom några få åsikter om exempelvis, utemöbler, blomkrukor, styrelsearvoden, information från styrelse och antal personer i valberedningen.

Linda Sjöberg

Svante Wibom

Valberednings förslag till styrelse för bostadsrättsföreningen Trekanten 1.

Bakgrund,

styrelsen i vår förening har bestått av 5 ordinarie ledamöter och 3 suppleanter.

I praktiken har det varit 8 personer närvarande på styrelsemötena då även suppleanterna förväntats vara med. Det är en stor styrelse i förhållande till antalet lägenheter, då var 3:e lägenhet har närvarat. Historiskt har det varit motiverat att ha en stor styrelse då många tunga utredningar och garantiärenden har hanterats. Ett jättejobb där vår styrelse rönt stora framgångar då det allra mesta gått på garanti.

Idag,

har vi en mer förvaltande förening där styrelsen har en annan roll än tidigare. De tunga ärendena lyser nu med sin frånvaro, tack och lov. Därför förslår nu valberedningen att antalet ledamöter i styrelsen minskas till 5 ordinarie och en suppleant, där suppleanten fungerar som en reserv. Många i dagens styrelse har suttit väldigt länge vilket är både bra och stabilt men en styrelse behöver också få in nya tankar, nytt tänkande och nya idéer. Lätt att man trampar på i samma spår vilket leder till en lägre dynamik.

Det här är inte en kritik till dagens styrelse utan mer en kritik till oss boende i föreningen som tyckt att det varit väldigt bekvämt med liten omsättning i styrelsen. Här uppmanar vi samtliga att tänka till vad vi var och en kan bidra med i föreningen och även i en framtida styrelse.

Valberedningens förslag till ny styrelse är:

- Peter Ottosson - Ordförande - 1 år
- Margareta Unroth - Kassör - 2 år
- Christina Dahlin Wibom - Ledamot - 2 år
- Kjell Westman - Ledamot - 1 år
- Tomas Ek - Ledamot - 2 år

Suppleant: Leif Unroth - 2 år

Valberedningen tar samtidigt tillfället i akt och tackar dem i styrelsen som valt att avgå för ett mycket bra och kompetent arbete under många år.

Kungsängen 2021-05-02

Bästa hälsningar

Linda Sjöberg

Svante Wibom

BRF TREKANTEN 1

Avlagda röster ÅRSSTÄMMA 2021-05-19

Namn	Andel	Adress	Läghnr	Röster
Walldén Anders	50	25A	111	
Walldén Eva	50	25A	111	1
Carnhagen Göran	50	25A	112	
Ahlquist Gun	50	25A	112	1
Myrberg Eva	100	25A	121	1
Rasmussen Gunilla	100	25A	122	1
Engström Rose-Marie	100	25A	123	1
Wide Gun	100	25A	131	1
Cederman Lennart	50	25A	132	
Achrèn Gudrun	50	25A	132	1
Wibom Svante	50	25A	133	
Wibom Christina	50	25A	133	1
Ek Tomas	50	25B	311	
Ek Jojansson Inga-Greta	50	25B	311	1
Longueville Lars	50	25B	312	
Longueville Kerstin	50	25B	312	1
Gratting Amanda	50	25B	321	
Valdemarsson Sebastian	50	25B	321	1
Lundholm Bjarne	100	25B	322	1
Sjöberg Linda	100	25B	323	1
Breitholtz Anette	50	25B	331	
Ottosson Peter	50	25B	331	1
Vestman Kjell	50	25B	332	
Vestman Susanne	50	25B	332	1
Unroth Margareta	50	25B	333	
Unroth Leif	50	25B	333	1
Sede-Erikson Birgitta	100	25C	211	1
Halén Carl-Gustaf	50	25C	212	
Hedenfeldt Christina	50	25C	212	1
Eriksson Lars	100	25C	221	1
Stolpe Olle	50	25C	222	
Stolpe Riitta	50	25C	222	1
Peterson Gert	100	25C	223	1
Simu Rut, dödsbo	100	25C	231	
Örås Rolf	50	25C	232	
Örås Saxlid Anita	50	25C	232	1
Anderssom Hans	50	25C	233	
Andersson Åsa	50	25C	233	1
Totalt antal poströster				23